

## 長期スパンで大変お得な Z E H 住宅

補助金利用で初期費用をお得に！

※補助金は新築工事・改修工事ともに対象です

### 【Z E H (ゼッチ) とは】

経済産業省の「低炭素社会に向けた住まいと住まい方推進」の中で「住宅・建築物のネット・ゼロ・エネルギー・ハウスの推進」という項目があり、2020年までに標準的な新築住宅で、2030年までに新築住宅の平均で ZEH を実現することを目指すとされています。

**高断熱外皮、高性能設備と制御機能等、再生エネルギーを組み合わせ、住宅の年間の一次エネルギー消費量が正味（ネット）でゼロとなる住宅（Z E H）**を新築する、Z E Hの新築建売住宅を購入する、または既築住宅を Z E Hへ改修する者へ補助金を交付するものです。

ただし、ZEHビルダーの登録のない業者は、ZEHの建物は作れても、補助金は貰えません。そこでこの度、弊社としまして、「ZEH (Zero Energy House)」への取り組みを開始し、「ZEHビルダー」に登録することになりました。

### 【補助金額及び上限額】

#### ①補助対象住宅

・交付要件を満たす住宅

一戸あたり **定額 75 万円** (地域区分・建物規模によらず全国一律)

#### ②蓄電システム

補助対象として採択される ZEH に蓄電システムを導入する場合には、補助金額を以下のとおり加算します。

蓄電システムの補助額：蓄電容量 **1kWh 当たり 4 万円**

蓄電システムの補助額上限：補助対象経費の **1/3 または 40 万円のいずれか低い金額**

**【弊社の NearlyZEH 含む Z E H 普及目標】**

平成 28 年度 (2016 年) 20%

平成 29 年度 (2017 年) 25%

平成 30 年度 (2018 年) 35%

平成 31 年度 (2019 年) 45%

平成 32 年度 (2020 年) 50%

